ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1901	โฉนด	1974	28008	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	43	743.00	200.00	148,600.00												148,600	148,600	50	0	0.01
1902	โฉนด	1975	28009	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	93.5	793.50	300.00	238,050.00												238,050	238,050	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	300.00	4,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	270,270	270,270	50	0	0.02
1903	โฉนด	1977	28010	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	2,000.00	20,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	7,250.00	290,000.00	11	34,800	255,200	275,200	275,200	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	13	113.00	2,000.00	226,000.00												226,000	226,000	50	0	0.01
1904	โฉนด	1978	28011	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	91.5	191.50	1,500.00	287,250.00												287,250	287,250	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	1,500.00	20,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	364,770	364,770	50	0	0.02
1905	โฉนด	1979	28012	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	2,000.00	30,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,250.00	435,000.00	41	313,200	121,800	151,800	151,800	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	5	5.00	2,000.00	10,000.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	20.00	100.00	2,700.00	54,000.00	8	4,320	49,680	49,680	49,680	0	49,680	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													10,000	0	10,000	0.3
					เกษตรกรรม	0	3	2	302.00	2,000.00	604,000.00												604,000	604,000	50	0	0.01
1906	โฉนด	1980	28013	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	2,000.00	27,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	371,520	371,520	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	66.5	166.50	2,000.00	333,000.00												333,000	333,000	50	0	0.01
1907	โฉนด	1981	28014	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	94	94.00	1,500.00	141,000.00												141,000	141,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1908	โฉนด	1982	28015	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	65	465.00	150.00	69,750.00												69,750	69,750	50	0	0.01
1909	โฉนด	1983	28016	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	150.00	2,025.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	268,245	268,245	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	0	23.5	423.50	150.00	63,525.00												63,525	63,525	50	0	0.01
1910	โฉนด	1984	28017	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	43	843.00	150.00	126,450.00												126,450	126,450	50	0	0.01
1911	โฉนด	1985	28018	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	27	727.00	150.00	109,050.00												109,050	109,050	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	150.00	2,700.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	21	167,040	354,960	357,660	357,660	50	0	0.02
1912	โฉนด	1986	28019	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	34	834.00	300.00	250,200.00												250,200	250,200	50	0	0.01
1913	โฉนด	1987	28020	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	300.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	21	167,040	354,960	360,360	360,360	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	72	372.00	300.00	111,600.00												111,600	111,600	50	0	0.01
1914	โฉนด	1988	28021	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	16	216.00	150.00	32,400.00												32,400	32,400	50	0	0.01
1915	โฉนด	1991	28022	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	31	231.00	400.00	92,400.00												92,400	92,400	50	0	0.01
1916	โฉนด	1992	28023	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	33	1,433.00	150.00	214,950.00												214,950	214,950	50	0	0.01
1917	โฉนด	2006	28024	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	3	903.00	150.00	135,450.00												135,450	135,450	50	0	0.01
1918	โฉนด	2007	28025	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	1	69	3,369.00	150.00	505,350.00												505,350	505,350	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1919	โฉนด	2008	28026	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	500.00	6,750.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	78.00	100.00	7,250.00	565,500.00	31	480,675	84,825	91,575	91,575	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	6	6.00	500.00	3,000.00	1	อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	24.00	100.00	8,300.00	199,200.00	31	169,320	29,880	32,880	32,880	0	32,880	0.3
					เกษตรกรรม	1	2	38.5	638.50	500.00	319,250.00												319,250	319,250	50	0	0.01
1920	โฉนด	2009	28027	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	500.00	6,750.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	272,970	272,970	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	1	86.5	586.50	500.00	293,250.00												293,250	293,250	50	0	0.01
1921	โฉนด	2010	28028	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	2,000.00	27,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	293,220	293,220	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	76.5	76.50	2,000.00	153,000.00												153,000	153,000	50	0	0.01
1922	โฉนด	2011	28029	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	91	1,891.00	500.00	945,500.00												945,500	945,500	50	0	0.01
1923	โฉนด	2029	28030	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	5	805.00	150.00	120,750.00												120,750	120,750	50	0	0.01
1924	โฉนด	2032	28031	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	55.5	455.50	150.00	68,325.00												68,325	68,325	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	150.00	2,025.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	268,245	268,245	50	0	0.02
1925	โฉนด	2033	28032	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	64	464.00	150.00	69,600.00												69,600	69,600	50	0	0.01
1926	โฉนด	2040	28033	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	13	713.00	150.00	106,950.00												106,950	106,950	50	0	0.01
1927	โฉนด	2044	28034	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	92	1,892.00	150.00	283,800.00												283,800	283,800	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1928	โฉนด	2050	28035	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	175.00	4,725.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	537,165	537,165	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	6	2	53	2,653.00	175.00	464,275.00												464,275	464,275	50	0	0.01
1929	โฉนด	2079	28036	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	49	249.00	400.00	99,600.00												99,600	99,600	50	0	0.01
1930	โฉนด	2087	28037	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	7	1,307.00	400.00	522,800.00												522,800	522,800	50	0	0.01
1931	โฉนด	2089	28038	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	87	687.00	400.00	274,800.00												274,800	274,800	50	0	0.01
1932	โฉนด	250	28039	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	300.00	4,050.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	270,270	270,270	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	2	1	74.5	974.50	300.00	292,350.00												292,350	292,350	50	0	0.01
1933	โฉนด	397	28040	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	24	24.00	250.00	6,000.00												6,000	6,000	50	0	0.01
1934	โฉนด	609	28041	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	300.00	13,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	545,940	545,940	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	0	53	453.00	300.00	135,900.00												135,900	135,900	50	0	0.01
1935	โฉนด	622	28042	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	73	973.00	400.00	389,200.00												389,200	389,200	50	0	0.01
1936	โฉนด	632	28043	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	16	3	79	6,779.00	175.00	1,186,325.00												1,186,325	1,186,325	50	0	0.01
1937	โฉนด	633	28044	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	20	920.00	150.00	138,000.00												138,000	138,000	50	0	0.01
1938	โฉนด	740	28045	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	38	738.00	150.00	110,700.00												110,700	110,700	50	0	0.01
1939	โฉนด	741	28046	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	54	554.00	400.00	221,600.00												221,600	221,600	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1940	โฉนด	748	28047	ม.11 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	349,920	349,920	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	1	24.5	524.50	400.00	209,800.00												209,800	209,800	50	0	0.01
1941	โฉนด	779	28048	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	28	1,028.00	300.00	308,400.00												308,400	308,400	50	0	0.01
1942	โฉนด	780	28049	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	90	790.00	300.00	237,000.00												237,000	237,000	50	0	0.01
1943	โฉนด	1001	28050	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	63	1,063.00	150.00	159,450.00												159,450	159,450	50	0	0.01
1944	โฉนด	1010	28051	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	27	727.00	150.00	109,050.00												109,050	109,050	50	0	0.01
1945	โฉนด	1016	28052	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	2	44	3,044.00	200.00	608,800.00												608,800	608,800	50	0	0.01
1946	โฉนด	1064	28053	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	17	1,017.00	150.00	152,550.00												152,550	152,550	50	0	0.01
1947	โฉนด	1067	28054	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	6	3	51	2,751.00	200.00	550,200.00												550,200	550,200	50	0	0.01
1948	โฉนด	1082	28055	ม.7 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	30	630.00	300.00	189,000.00												189,000	189,000	50	0	0.01
1949	โฉนด	1304	28056	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	87	387.00	850.00	328,950.00												328,950	328,950	50	0	0.01
1950	โฉนด	1305	28057	ม.8 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	33.75	33.75	625.00	21,093.75	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	100.00	7,250.00	978,750.00	16	215,325	763,425	784,519	784,519	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	3	85.25	385.25	625.00	240,781.25												240,781	240,781	50	0	0.01